Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.12.30 20:33:14 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **036/2025** συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

Αρ. Απόφασης: 184/2025
Θέμα: Έγκριση χορήγησης παράτασης της προμήθειας με τίτλο: «Ολοκλήρωση συστήματος τηλεμετρίας και αυτόματου ελέγχου των υποδομών Ύδρευσης της Δ.Ε. Κυθήρων».

Σήμερα στις 22/12/2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε έκτακτη μεικτή (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας ZOOM σε πραγματικό χρόνο) συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, μετά την από 18/12/2025, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που απεστάλη νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 73 και 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, το άρθρο 10 του Ν.5039/2023 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ευρέθησαν παρόντα 5, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ (Πρόεδρος) – (Δια ζώσης)
2. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ (Αντιπρόεδρος) – (Δια ζώσης)
3. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ– (Δια ζώσης)
4. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ– (Δια ζώσης)
5. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – (Δια ζώσης)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Καίτοι Νομίμως Κληθέντα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, την Αναπλ. Προϊσταμένη Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Αλεξίδου Πολυξένης, σύμφωνα με την 42/2024 (αρ. πρωτ. 245/22-01-2024) Απόφαση του Δημάρχου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, αναφερόμενος στο 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα κάτωθι:

Στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κυθήρων την 10/12/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε η αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης & Παραλαβής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 22/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κυθήρων και αφορά την σύμβαση με τίτλο: "ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΥΘΗΡΩΝ", προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί του από 02/12/2025 αιτήματος της αναδόχου εταιρείας «ΤΗΙΤΑ-FI ΑΤΕΕ» που αφορά την παράταση της σύμβασης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες οι:

- Κωνσταντίνος Στάθης, Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε., υπάλληλος του Δήμου Κυθήρων, ως τακτικό μέλος
- Μιχάλης Διαμαντάκης, Μηχανολόγος Μηχ/κός Π.Ε., υπάλληλος του Δήμου Κυθήρων, ως τακτικό μέλος
- Εμμανουήλ Αθανασιάδης, Ηλεκτρολόγος Δ.Ε., υπάλληλος του Δήμου Κυθήρων, ως τακτικό μέλος

Η Επιτροπή Λαμβάνοντας υπόψη :

(1) Τις τεχνικές προδιάγραφες της προμήθειας σύμφωνα με την υπ' αριθμό **01/2024** μελέτη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

(2) Την υπ' αρ. 99/2023 (24ης Συνεδρίασης/29-08-2023) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9Ψ09ΩΛΨ-ΟΧ7) με θέμα την έγκριση διακήρυξης και όρων δημοπράτησης της προμήθειας με τίτλο «Ολοκλήρωση Συστήματος Τηλεμετρίας και Αυτόματου Ελέγχου των Υποδομών Ύδρευσης της ΔΕ Κυθήρων», προϋπολογισμού μελέτης 2.470.700,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%.

(3) Την με αρ. πρωτ. 4533/12-09-2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013394157 2023-09-12, ΑΔΑ: ΡΕ3ΩΩΛΨ-Η3Σ) Διακήρυξη της εν θέματι προμήθειας

(4) Την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Παράρτημα ΙΙ).

(5) Την Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Παράρτημα IV).

(6) Την Σύμβαση με ΑΔΑΜ: 23SYMV014073106 2023-12-29 μεταξύ του Δήμου Κυθήρων και της εταιρείας με την επωνυμία «THITA-FI ΑΤΕΕ» αναδόχου της εν θέματι Προμήθειας.

(7) Το υπ' αριθ. πρωτ. 51875/15-01-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, περί ορισμού επίβλεψης της σύμβασης, η οποία ασκείται παράλληλα με την επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.

(8) Το άρθρο 3 της σύμβασης όπου η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της προμήθειας ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης (12 μήνες για την παράδοση του εξοπλισμού και 3 μήνες για την τεκμηρίωση και τη δοκιμαστική λειτουργία), ήτοι μέχρι τις **29/03/2025**.

(9) Το άρθρο 10 της σύμβασης όπου η συνολική προθεσμία εγγύησης καλής λειτουργίας του συστήματος ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την συνολική διάρκεια της σύμβασης, ήτοι έως τις **29/03/2026**.

(10) Την υπ' αρ. 190/2024 (27ης Συνεδρίασης/27-12-2024) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: 9Π7ΧΩΛΨ-ΤΞΜ) που αφορά την χορήγηση παράτασης περαίωσης εργασιών κατά **έξι (6) μήνες,** ήτοι έως τις **29/06/2025** για την παράδοση του εξοπλισμού, συμπαρασύροντας και τις ημερομηνίες για την δοκιμαστική λειτουργία και την εγγυημένη λειτουργία του συστήματος έως τις **29/09/2025** και **29/09/2026** αντίστοιχα

(11) Την υπ' αρ. 77/2025 (16ης Συνεδρίασης/13-06-2025) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κυθήρων (ΑΔΑ: 6ΧΑΥΩΛΨ-ΧΨΖ) που αφορά την χορήγηση παράτασης περαίωσης εργασιών κατά **τρείς (3) μήνες,** ήτοι έως τις **29/12/2025** για την παράδοση του εξοπλισμού, συμπαρασύροντας και τις ημερομηνίες για την δοκιμαστική λειτουργία και την εγγυημένη λειτουργία του συστήματος έως τις **29/12/2025** και **29/12/2026** αντίστοιχα

καθώς, ο λόγος που καθιστά αδύνατη την εμπρόθεσμη δοκιμαστική λειτουργία του συστήματος και τον οποίον επικαλείται η ανάδοχος εταιρεία, είναι ότι με την συγκεκριμένη τρίμηνη παράταση θα δοθεί η δυνατότητα στους μηχανικούς της εταιρείας να ελέγξουν εκ νέου τις θέσεις εγκατάστασης του επικοινωνιακού εξοπλισμού, καθώς και τις ρυθμίσεις των **15 Σταθμών Διαχείρισης Πίεσης (ΣΔΠ)**, έτσι ώστε να υπάρχει το χρονικό περιθώριο να προβούν σε κάθε αναγκαία ενέργεια όπου αυτή απαιτηθεί.

(12) Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 221 του ν. 4412/2016, παρ. 11:…α)…β) για την παρακολούθηση παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα.

(13) Η εν λόγω Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της προμήθειας εισηγείται και για ζητήματα τροποποίησης των συμβάσεων προμηθειών, σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ. 4 του Ν. 4412/16.

(14) Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν. 4412/2016, ισχύουν τα εξής: «1. Ο προμηθευτής υποχρεούται να παραδίδει το υλικό μέσα στα χρονικά όρια και με τον τρόπο που ορίζει η σύμβαση. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις: α) τηρούνται οι όροι της διάταξης του άρθρου 132, β) έχει εκδοθεί αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής μετά από γνωμοδότηση αρμοδίου συλλογικού οργάνου είτε με πρωτοβουλία της αναθέτουσας αρχής και εφόσον συμφωνεί ο προμηθευτής είτε ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου, γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης είναι ίσο ή μικρότερο από τον αρχικό συμβατικό χρόνο παράδοσης. 2. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, ο χρόνος παράτασης δεν συνυπολογίζεται στο συμβατικό χρόνο παράδοσης. 3. Η απόφαση παράτασης εκδίδεται εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την υποβολή του σχετικού αιτήματος του προμηθευτή. 4. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας ή άλλων ιδιαιτέρως σοβαρών λόγων που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών, δεν επιβάλλονται κυρώσεις. Σε κάθε άλλη περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207. 5. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το υλικό, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.

Επίσης,

1. Το γεγονός ότι η χορήγηση παράτασης προβλέπεται στη σχετική σύμβαση.
2. Το γεγονός ότι το χρονικό διάστημα της αιτούμενης παράτασης της δοκιμαστικής λειτουργίας τρείς (3) μήνες είναι ίσο με το συμβατικό.
3. Η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας καθώς υπάρχει αναγκαιότητα επίτευξης του βέλτιστου δυνατού αποτελέσματος στην δοκιμαστική λειτουργία του συστήματος
4. Καθώς έχει παραδοθεί το σύνολο του εξοπλισμού της σύμβασης και έχει εκκινήσει η περίοδος εκπαίδευσης- δοκιμαστικής λειτουργίας του συνόλου συστήματος, <u>από τις 29.09.2025</u> και προκειμένου να επιτευχθεί το βέλτιστο δυνατό αποτέλεσμα, τόσο για την κάλυψη του επικοινωνιακού δικτύου μεταφοράς δεδομένων από τους τηλεμετρικούς σταθμούς μέτρησης κατανάλωσης, όσο και για την ορθότερη λειτουργία των σταθμών διαχείρισης πίεσης, <u>κρίνεται απαραίτητο να μετατεθεί χρονικά η λήξη της περιόδου εκπαίδευσης- δοκιμαστικής λειτουργίας από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής (Ε.Π.Π.).</u>

Με βάση τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση καθώς:

- Οι καθυστερήσεις εκτέλεσης της σύμβασης δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της αναδόχου, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.
- Οι ως άνω περιγραφόμενοι λόγοι είναι ορθοί καθώς, με την συγκεκριμένη τρίμηνη παράταση θα δοθεί η δυνατότητα στους μηχανικούς της εταιρείας να ελέγξουν εκ νέου τις θέσεις εγκατάστασης του επικοινωνιακού εξοπλισμού, καθώς και τις ρυθμίσεις των **15 Σταθμών Διαχείρισης Πίεσης**

(ΣΔΠ), έτσι ώστε να υπάρχει το χρονικό περιθώριο να προβούν σε κάθε αναγκαία ενέργεια όπου αυτή απαιτηθεί.

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι με την ανωτέρω χορηγούμενη παράταση, εξαντλείται η μέγιστη δυνατή διάρκεια της δοκιμαστικής λειτουργίας της εν λόγω σύμβασης.

Έχοντας υπόψη τα προαναφερόμενα εισηγούμαστε προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων για τη χορήγηση μετάθεσης της σύμβασης με τίτλο **«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΥΘΗΡΩΝ» κατά τρείς (3) μήνες ήτοι**:

- έως τις **29/03/2026**, για τη δοκιμαστική λειτουργία και εκπαίδευση,
- έως τις **29/03/2027**, για την εγγυημένη λειτουργία του συστήματος.

χωρίς αλλαγή του φυσικού αντικειμένου και χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αρ. 36/2025, μετά την οποία η Δημοτική Επιτροπή προέβη σε φανερή ονομαστική ψηφοφορία, λαμβάνοντας υπόψη της:

1. *Το Ν.3463/2006,*
2. *Το Ν.3852/2010,*
3. *Το Ν.4412/2016,*
4. *Το Ν.4314/2014,*
5. *Το Ν.4270/2014,*
6. *Το Ν.4129/2013,*
7. *Το άρθρο 26 του Ν.4024/2011,*
8. *Την εισήγηση του θέματος και τη μνημονευόμενη σε αυτή Νομοθεσία*

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Καλλίγερος Δημήτριος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Σουρής Ζαχαρίας: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Κομηνός Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
4. Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός Ψήφων (πλην του Προέδρου)	**Ονόματα ψηφισάντων**
ΝΑΙ	4	Καλλίγερος Δημήτριος, Σουρής Ζαχαρίας, Κομηνός Γεώργιος, Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης
ΟΧΙ		
ΛΕΥΚΟ		
ΑΠΟΧΗ / ΠΑΡΩΝ		
ΝΑΙ ΣΕ ΕΓΚΥΡΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ [μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά η διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων]		
ΜΗ ΕΓΚΥΡΕΣ ΨΗΦΟΙ		

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί παράταση της προμήθειας με τίτλο: «Ολοκλήρωση συστήματος τηλεμετρίας και αυτόματου ελέγχου των υποδομών Ύδρευσης της Δ.Ε. Κυθήρων». κατά τρείς (3) μήνες ήτοι:

- έως τις 29/03/2026, για τη δοκιμαστική λειτουργία και εκπαίδευση,

- έως τις 29/03/2027, για την εγγυημένη λειτουργία του συστήματος.

χωρίς αλλαγή του φυσικού αντικειμένου και χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **184/2025.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.
Γι΄ αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. **ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
2. **ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ**

ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

3. **ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
4. **ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

Ακριβές Απόσπασμα
Κύθηρα, αυθημερόν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ
-Δήμαρχος Κυθήρων-

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Πολυξένη Π. Αλεζίδου